

ПРОТОКОЛ №2
об итогах аукциона по Лоту № 1

Место составления протокола: РТ, Актанышский район, с. Актаныш, пр. Ленина, 17.
Время составления протокола: «15» июня 2022г. в 13.30 ч

Настоящий протокол составлен по результатам открытого аукциона на повышение стоимости с открытой формой подачи предложений по цене по продаже муниципального имущества, проводимый в электронной форме (далее Аукцион) Палатой имущественных и земельных отношений Актанышского муниципального района по правилам и в соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Республики Татарстан от 26.07.2004 № 43-ЗРТ «О приватизации государственного имущества Республики Татарстан» Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании распоряжения Исполнительного комитета Актанышского муниципального района РТ «11» мая 2022 г. № 283-р «О проведении открытого аукциона на понижение цены по продаже в собственность муниципального имущества».

Постоянно действующая комиссия по продаже имущества (далее - Комиссия), в следующем составе:

Председатель комиссии:

Ильясов Р.А. – руководитель Исполнительного комитета Актанышского муниципального района

Члены комиссии:

Шакирова А.М. – председатель Палаты имущественных и земельных отношений Актанышского муниципального района

Фардиев А.Ф. – заместитель председателя Палаты имущественных и земельных отношений Актанышского муниципального района

Шайхутдинова О.Э. – главный специалист Палаты имущественных и земельных отношений Актанышского муниципального района

Сахбиева Г.Р. – начальник юридического отдела Исполнительного комитета Актанышского муниципального района.

Место проведения аукциона: Электронная площадка - sale.zakazrf.ru (извещение № 22000093840000000006).

Дата начала аукциона: 15.06.2022 в 10:00:00 (+03:00)

Дата окончания аукциона: 15.06.2022 12:01:16 (+03:00)

Предмет аукциона:

№ лота	Наименование имущества (характеристики)	Рыночная стоимость, с. НДС, руб.	Шаг аукциона 5 %, руб.	Зада ток, 20 %, руб.	Шаг понижения 10 % от начальной цены	Цена отсечения 50 % от начальной цены
1	Нежилое здание – магазин «Алина» и находящийся под ним земельный участок, расположенные по адресу: Республика	2 018 400	100 920	403 680	201 840	1 009 200

	Татарстан, Актанышский район, с. Актаныш, ул. Х. Такташа, д. 6а: – 1-этажное здание общей площадью 82,7 кв.м., кадастровый номер 16:04:010114:142. Год постройки 2016 год. Баня Имеющее следующие технические характеристики: фундаменты–бетонные; стены – керамзитобетонные блоки; перекрытия– железобетонные плиты; крыша и кровля – профнастил; полы - бетонные; проемы – пластиковые, металлические. Окна – пластиковые. Электротехнические устройства – электроосвещение. Отделка отсутствует. Снаружи здание не обшито. Общее техническое состояние здания – удовлетворительное. Здание новой постройки, требуется отделка помещения и проведение инженерных коммуникаций. - земельный участок, кадастровый номер 16:04:010114:126, общей площадью 2221 кв. м. Разрешенное использование – магазин.					
--	--	--	--	--	--	--

Исполнитель муниципальной услуги: Палата имущественных и земельных отношений Актанышского муниципального района, в лице председателя Шакировой Алии Миндыгалеевны.

В аукционе по лоту №1 участвовало 2 участника.

№ заявки	Дата подачи заявки	Претенденты
1	08.06.2022 18:18:06 (+03:00)	ООО "ТАН"
3	10.06.2022 20:08:20 (+03:00)	ШАКУРОВ РАДИК ФАГИМОВИЧ

Согласно электронному журналу о ходе проведения процедуры аукциона (прилагается):

	№ участника	Наименование участника	Предложенная цена, руб.
Последнее предложение о цене имущества в ходе аукциона	1	ООО "ТАН"	1 513 800

По результатам проведенного Аукциона принято решение комиссии:

1. Признать Аукцион состоявшимся.
2. Признать победителем аукциона по лоту №1 – ООО "ТАН".

3. Заключить с победителем аукциона по лоту №1 договор купли-продажи в течение 5 (пять) рабочих дней со дня подписания протокола об итогах аукциона по цене — 1 513 800 (Один миллион пятьсот тринадцать тысяч восемьсот) руб. 00 копеек.
4. Осуществить передачу имущества по акту приема-передачи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества, произведенной покупателем в соответствии с условиями договора купли-продажи.
5. В случае уклонения или отказа победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, а также отказа или уклонения от платы имущества результаты аукциона аннулировать. Задаток возврату не подлежит.

Подписи членов комиссии:

Председатель Аукционной комиссии

Члены комиссии





(Р.А. Ильясов)



(А.М. Шакирова)



(О.Э. Шайхутдинова)



(А.Ф. Фардиев)



(Г.Р. Сахбиева)