

ПРОТОКОЛ №2
об итогах аукциона по Лоту № 1

Место составления протокола: РТ, Актанышский район, с. Актаныш, пр. Ленина, 17.

Время составления протокола: «01» июня 2022г. в 13.30 ч

Настоящий протокол составлен по результатам открытого аукциона на повышение стоимости с открытой формой подачи предложений по цене по продаже муниципального имущества, проводимый в электронной форме (далее Аукцион) Палатой имущественных и земельных отношений Актанышского муниципального района по правилам и в соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Республики Татарстан от 26.07.2004 № 43-ЗРТ «О приватизации государственного имущества Республики Татарстан» Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании распоряжения Исполнительного комитета Актанышского муниципального района РТ «29» апреля 2022 г. № 265-р «О проведении открытого аукциона на понижение цены по продаже в собственность муниципального имущества».

Постоянно действующая комиссия по продаже имущества (далее - Комиссия), в следующем составе:

Председатель комиссии:

Ильясов Р.А. – руководитель Исполнительного комитета Актанышского муниципального района

Члены комиссии:

Шакирова А.М. – председатель Палаты имущественных и земельных отношений Актанышского муниципального района

Фардиев А.Ф. – заместитель председателя Палаты имущественных и земельных отношений Актанышского муниципального района

Шайхутдинова О.Э. – главный специалист Палаты имущественных и земельных отношений Актанышского муниципального района

Сахбиева Г.Р. – начальник юридического отдела Исполнительного комитета Актанышского муниципального района.

Место проведения аукциона: Электронная площадка - sale.zakazrf.ru (извещение № 22000093840000000003).

Дата начала аукциона: 01.06.2022 в 10:00:00 (+03:00)

Дата окончания аукциона: 01.06.2022 11:40:28 (+03:00)

Предмет аукциона:

№ лота	Продавец имущества	Наименование имущества (характеристики)	Рыночная стоимость с НДС, руб.	Шаг аукциона, руб.	Зада ток, руб.	Шаг понижения	Цена отсечения
1	Палата имущественных и земельных отношений Актанышского	Нежилое здание – баня и находящийся под ним земельный участок, расположенные по адресу: Республика Татарстан, Актанышский район, с. Актаныш, ул. Г. Тукая, д. 4а:	2 507 000	125 350	501 400	10 процентов от начальной цены	50 процентов от начальной цены

муниципального района Республики Татарстан	— 1-этажное здание общей площадью 413,7 кв.м., кадастровый номер 16:04:000000:1055. Год постройки 1974 год. Имеющее следующие технические характеристики: фундаменты—бетонные; стены — кирпичные, обшитые керамогранитом; перекрытия-железобетонные плиты; крыша и кровля — профнастил; полы - плиточные; проемы — пластиковые, филенчатые. Отделочные работы- кафель, окраска; окна — пластиковые; внутренние санитарно—технические и электротехнические устройства — электроосвещение, отопление, водопровод, канализация, вентиляция, телефон, горячее водоснабжение. Общее техническое состояние здания — удовлетворительное. Но частично нужен ремонт. - земельный участок, кадастровый номер 16:04:010110:89, общей площадью 1344 кв. м. Разрешенное использование — под баню.					
--	--	--	--	--	--	--

Исполнитель муниципальной услуги: Палата имущественных и земельных отношений Актанышского муниципального района, в лице председателя Шакировой Алии Миндыгалеевны.

В аукционе по лоту №1 участвовал 1 участник.

№ заявки	Дата подачи заявки	Претенденты
2	30.05.2022 10:39:00 (+03:00)	ЯРМИЕВ ИЛУС ИЛЬДУСОВИЧ

Согласно электронному журналу о ходе проведения процедуры аукциона (прилагается):

	№ участника	Наименование участника	Предложенная цена, руб.
Последнее предложение о цене имущества в ходе аукциона	2	ЯРМИЕВ ИЛУС ИЛЬДУСОВИЧ	1 253 500

По результатам проведенного Аукциона принято решение комиссии:

1. Признать Аукцион состоявшимся.
2. Признать победителем аукциона по лоту №1 — Ярмиева Илуса Ильдусовича.
3. Заключить с победителем аукциона по лоту №1 договор купли-продажи в течение 5 (пять) рабочих дней со дня подписания протокола об итогах аукциона по цене — 1 253 500 (Один миллион двести пятьдесят три тысячи пятьсот) руб. 00 копеек.

4. Осуществить передачу имущества по акту приема-передачи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества, произведенной покупателем в соответствии с условиями договора купли-продажи.
5. В случае уклонения или отказа победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, а также отказа или уклонения от платы имущества результаты аукциона аннулировать. Задаток возврату не подлежит.

Подписи членов комиссии:

Председатель Аукционной комиссии



[Signature]

(Р.А. Ильясов)

Члены комиссии

[Signature]

(А.М. Шакирова)

[Signature]

(О.Э. Шайхутдинова)

[Signature]

(А.Ф. Фардиев)

[Signature]

(Г.Р. Сахбиева)