

ПРОТОКОЛ №1

по рассмотрению заявок, поступивших на участие в аукционе
и признанию претендентов участниками аукциона

с.Актаныш

20.10.2020 г.

Организатор аукциона – Исполнительный комитет Актанышского муниципального района Республики Татарстан

Уполномоченный орган – Палата имущественных и земельных отношений Актанышского муниципального района Республики Татарстан

Повестка дня:

Рассмотрение заявок и документов, поступивших на участие в открытом (по составу участников и по форме подачи предложений о цене) аукционе, и признанию претендентов участниками аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Аукцион по лотам №1,2,3,6,7,8,9,10 назначен на 26 октября 2020 г. в 09:00 час. Адрес проведения аукциона: Республика Татарстан, Актанышский район, с.Актаныш, пр.Ленина, д.17, 3 этаж, актовый зал.

Извещение о проведении аукциона опубликовано в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в газете «Актаныш таннары» от 25 сентября 2020 г. № 59 (10490), в сети Интернет: на официальном сайте Актанышского муниципального района Республики Татарстан <http://aktanysh.tatarstan.ru/>, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (извещение №250920/0054497/01).

1. Организатор аукциона установила:

1.1.Поступили заявки на участие в открытом аукционе:

По лоту №1: Земельный участок с кадастровым номером 16:04:080503:79, площадью 470754 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Актанышский муниципальный район, Кузякинское сельское поселение, категория – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства. Вид права – аренда на 10 лет. Начальная цена (годовая арендная плата) – 18240,00 руб.

№ п/п	Заявитель (Ф.И.О., наименование организации)	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенных зататках, руб
1	Даулетов Динар Марселович	19.10.2020г. 10:45	16416,00

По лоту №2: Земельный участок с кадастровым номером 16:04:200403:179, площадью 67007 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Актанышский муниципальный район, Тюковское сельское поселение, категория – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства. Вид права – аренда на 49 лет. Начальная цена (годовая арендная плата) – 10493,30 руб.

№ п/п	Заявитель (Ф.И.О., наименование организации)	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенных зататках, руб
1	Хайдаров Гаяз Закирянович	19.10.2020г. 10:35	9443,97

По лоту №3: Земельный участок с кадастровым номером 16:04:140602:45, площадью 655 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Актанышский муниципальный район, Старокурмашевское сельское поселение, категория – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование. Вид права – аренда на 49 лет. Начальная цена (годовая арендная плата) – 160,50 руб.

№ п/п	Заявитель (Ф.И.О., наименование организации)	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенных зататках, руб
1	Мазитов Илнур Ринатович	16.10.2020г. 09:50	144,45

По лоту №6: Земельный участок с кадастровым номером 16:04:160202:531, площадью 1592 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Актанышский муниципальный район, Татарско-Ямашевское сельское поселение, категория – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства. Вид права – аренда на 49 лет. Начальная цена (годовая арендная плата) – 1592,00 руб.

использования – для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности. Вид права – аренда на 10 лет. Начальная цена (годовая арендная плата) – 16930,00 руб.

№ п/п	Заявитель (Ф.И.О., наименование организации)	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенных задатках, руб
1	Исрафилов Илсур Мирзанурович	15.10.2020г. 15:50	15237,00
2	Гильметдинов Ришат Флусович	19.10.2020г. 10:30	15237,00

По лоту №7: Земельный участок с кадастровым номером 16:04:160202:680, площадью 58443 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Актанышский муниципальный район, Татарско-Ямалинское сельское поселение, категория – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства. Вид права – аренда на 49 лет. Начальная цена (годовая арендная плата) – 4085,17 руб.

№ п/п	Заявитель (Ф.И.О., наименование организации)	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенных задатках, руб
1	Нургалеев Инзиль Ильгизович	14.10.2020г. 09:00	3676,65

По лоту №8: Земельный участок с кадастровым номером 16:04:160202:677, площадью 60177 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Актанышский муниципальный район, Татарско-Суксинское сельское поселение, категория – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства. Вид права – аренда на 49 лет. Начальная цена (годовая арендная плата) – 4206,37 руб..

№ п/п	Заявитель (Ф.И.О., наименование организации)	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенных задатках, руб
1	Нургалеев Инзиль Ильгизович	14.10.2020г. 09:20	3785,73
2	Ирдуганова Елена Тимеряновна	19.10.2020г. 08:00	4206,37

По лоту №9: Земельный участок с кадастровым номером 16:04:160202:678, площадью 246870 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Актанышский муниципальный район, Татарско-Ямалинское сельское поселение, категория – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства. Вид права – аренда на 49 лет. Начальная цена (годовая арендная плата) – 17256,21 руб

№ п/п	Заявитель (Ф.И.О., наименование организации)	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенных задатках, руб
1	Габдрахманов Наиль Фаилевич	15.10.2020г. 15:40	15530,59

По лоту №10: Земельный участок с кадастровым номером 16:04:160202:678, площадью 246870 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Актанышский муниципальный район, Татарско-Ямалинское сельское поселение, категория – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства. Вид права – аренда на 49 лет. Начальная цена (годовая арендная плата) – 17256,21 руб

№ п/п	Заявитель (Ф.И.О., наименование организации)	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенных задатках, руб
1	Габдрахманов Наиль Фаилевич	15.10.2020г. 15:30	2955,20

Заявки приняты.

Задатки претендентами внесены в установленном порядке.

Внесение задатков отражено в бухгалтерских документах

Заявки, в приеме которых отказано – нет.

Заявки, отозванные претендентами – нет

2.1. Признать участниками аукциона следующих заявителей:

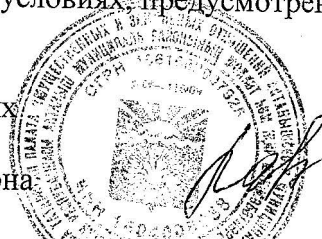
№ п/п	Заявитель (Ф.И.О., наименование организации)	Основание принятого решения	Лот №
1	Нургалеев Инзиль Ильгизович	Документы поданы в полном объеме в соответствии с документацией об аукционе, заявитель соответствует требованиям, указанным в документации об аукционе	7,8
2	Габдрахманов Наиль Фаилевич	Документы поданы в полном объеме в соответствии с документацией об аукционе, заявитель соответствует требованиям, указанным в документации об аукционе	9,10
3	Исрафилов Илсур Мирзанурович	Документы поданы в полном объеме в соответствии с документацией об аукционе, заявитель соответствует требованиям, указанным в документации об аукционе	6
4	Мазитов Илнур Ринатович	Документы поданы в полном объеме в соответствии с документацией об аукционе, заявитель соответствует требованиям, указанным в документации об аукционе	3
5	Ирдуганова Елена Тимерьяновна	Документы поданы в полном объеме в соответствии с документацией об аукционе, заявитель соответствует требованиям, указанным в документации об аукционе	8
6	Гильметдинов Ришат Флусович	Документы поданы в полном объеме в соответствии с документацией об аукционе, заявитель соответствует требованиям, указанным в документации об аукционе	6
7	Хайдаров Гаяз Закирьянович	Документы поданы в полном объеме в соответствии с документацией об аукционе, заявитель соответствует требованиям, указанным в документации об аукционе	2
8	Даулетов Динар Марселович	Документы поданы в полном объеме в соответствии с документацией об аукционе, заявитель соответствует требованиям, указанным в документации об аукционе	1

2.2. В связи с поступлением на участие в аукционе по **Лоту №1,2,3,7,9,10** только по одной заявке, на основании пунктов 12 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион по **Лоту №1,2,3,7,9,10** признать несостоявшимся.

2.3. В соответствии с п.6 ст.39.6 и п.14 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договор аренды земельного участка по **Лоту №1,2,3,7,9,10** заключается с единственным участником аукциона, допущенным к аукциону и на условиях, предусмотренных аукционной документацией.

Уполномоченный орган:

Председатель Палаты имущественных
и земельных отношений
Актанышского муниципального района



Л.П.Галиуллина