



РАСПОРЯЖЕНИЕ
от _____

28.03.2025

215-р

Б О Е Р Ы К
№ _____

Об организации и проведении аукциона

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и на основании решения Совета Актанышского муниципального района от 15.04.2019г. № 37-13,

распоряжаюсь:

1. Провести открытый (по составу участников и по форме подачи предложений о цене) аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, согласно Приложению
2. Утвердить начальную цену (годовая арендная плата) земельного участка, согласно Приложению №1 настоящего распоряжения. Начальная цена (годовая арендная плата) земельного участка установлена в соответствии с п.14 ст.39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.
3. Установить размер задатка для участия в аукционе – 20 % от начальной цены лота, шаг аукциона – 3 % от начальной стоимости.
4. Обеспечить публикацию информационных сообщений о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, об отказе в его проведении и иных условиях аукциона, предусмотренных действующим законодательством, в сети «Интернет»: на официальном сайте Актанышского муниципального района и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.
5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя МКУ «ПИЗО Актанышского муниципального района РТ».

Руководитель



И.Ш.Баринев

Приложение №1 к распоряжению
 Исполнительного комитета
 Актанышского муниципального района
 Республики Татарстан
 от _____ 2025 г. № _____

Кадастровый номер	Адрес	Кадастровая стоимость	Категория / разрешенное использование	Площадь, кв.м.	Вид права	Шаг аукциона	Начальная стоимость, руб.	Размер задатка 20%
16:04:110701:252	Республика Татарстан, Актанышский муниципальный район, Усинское сельское поселение	1 802 768	Земли сельскохозяйственного назначения / для сельскохозяйственного производства	440 000	Аренда на 5 лет (годовая арендная плата)	1 622,49 руб., 3% от начальной стоимости	54 083,04 3% от кадастровой стоимости	10 816,60
16:04:110701:502	Республика Татарстан, Актанышский муниципальный район, Усинское сельское поселение	91 526,92	Земли сельскохозяйственного назначения / для сельскохозяйственного производства	23 179	Аренда на 5 лет (годовая арендная плата)	82,37 руб., 3% от начальной стоимости	2 745,80 руб., 3% от кадастровой стоимости	549,16
16:04:100201:323	Республика Татарстан, Актанышский муниципальный район, Понсевское сельское поселение, д Аняково, ул Нефтяников, д. 47а.	151 882,38	Земли населенных пунктов / для жилищного строительства	1 413	Аренда на 49 лет (годовая арендная плата)	136,69 руб., 3% от начальной стоимости	4 556,47 руб., 3% от кадастровой стоимости	911,29
16:04:070101:1173	Российская Федерация, Республика Татарстан, Актанышский муниципальный район, Кировское сельское поселение, п Совхоза имени Кирова, ул. Комсомольская	249 261,78	Земли населенных пунктов / индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками	2 517	Аренда на 20 лет (годовая арендная плата)	224,33 руб., 3% от начальной стоимости	7477,85 руб., 3% от кадастровой стоимости	1 495,57

16:04:130101:935	Российская Феде- ральная, Республика Татарстан, муни- ципальный район Актанышский, сельское поселе- ние Старобугадин- ское, село Старые Бугады, улица Но- вая, земельный участок 23а	154 929,6	Земли населенных пунктов / индивидуальные жилые дома	1 628	Аренда на 20 лет (годовая арендная плата)	139,43 руб., 3% от начальной стоимо- сти	4647,88 руб., 3% от кадаст- ровой стоимо- сти	929,57
16:04:080201:553	Российская Феде- ральная, Республика Татарстан, муни- ципальный район Актанышский, сельское поселе- ние Кузякинское, село Адаево, ули- ца Горького, зе- мельный участок 31	56 607,7	Земли населенных пунктов / индивидуальные жилые дома	1 000	Аренда на 20 лет (годовая арендная плата)	50,94 руб., 3% от начальной стоимо- сти	1698,23 руб., 3% от кадаст- ровой стоимо- сти	339,64

Лист согласования

Тип согласования: **последовательное**

N°	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Зайнетдинов Б.Р.		Согласовано 27.03.2025 - 15:39	-
2	Бариев И.Ш.		Подписано 27.03.2025 - 18:45	-