

Протокол  
публичных слушаний проекту решения Совета Тлякеевского сельского поселения Актанфьшского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Тлякеевское сельское поселение» Актаньшского муниципального района Республики Татарстан»

с. Старое Тлякеево

«13» июля 2021 г.

Публичные слушания прошли в 11:00 часов по адресу: Республика Татарстан, Тлякеевское сельское поселение, с. Старое Тлякеево, ул. Центральная, д. 85, в здании МБУ «Тлякеевский СДК»

Присутствовали:

1. Председатель комиссии: Харрасов Т.Г.- Глава Совета Тлякеевского сельского поселения Актаньшского муниципального района Республики Татарстан;
2. Член комиссии: Миннеханов Р.Р.- Депутат Совета Тлякеевского сельского поселения;
3. Секретарь: Рашитова Ф.А.– секретарь Тлякеевского сельского Исполнительного комитета Актаньшского муниципального района Республики Татарстан;
4. Член комиссии: Ахметов Р.Х. – директор МБОУ «Тлякеевская ООШ»;
5. Член комиссии: Хузин Ф.Ф.– руководитель КФХ «Хузин Ф.Ф.»
6. Жители Тлякеевского сельского поселения Актаньшского муниципального района Республики Татарстан.

Повестка дня:

1. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Тлякеевское сельское поселение» Актаньшского муниципального района Республики Татарстан, в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тлякеевского сельского поселения Актаньшского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным Решением Совета Тлякеевского сельского поселения Актаньшского муниципального района Республики Татарстан от 10.10.2013 №17, «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Тлякеевское сельское поселение» Актаньшского муниципального района Республики Татарстан», следующие изменения:

раздел «Градостроительные регламенты. Жилые зоны.» статьи 35.1. «Виды территориальных зон, обозначенных на карте градостроительного зонирования» дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Предельные размеры земельных участков:

Минимальный размер земельных участков с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство», «для ведения личного подсобного хозяйства» – 1 000 кв.м.

Максимальный размер земельных участков с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство» – 2500 кв.м, «для ведения личного подсобного хозяйства» – 5000 кв.м.».

2. Принятие решения по указанному вопросу.

Выступали:

Председатель комиссии – Т.Г.Харрасов ознакомил присутствующих с порядком проведения публичных слушаний и регламентом выступлений.

Секретарь комиссии – Ф.А.Рашитова информировала присутствующих о том, что данные были размещены на специально оборудованных информационных стендах в н.п. Старое Тлякеево в здании Дома культуры и сельской библиотеки, на информационных стендах.

Член комиссии – Ахметов Р.Х. ознакомил присутствующих о необходимости приведения основных видов разрешенного использования Правил землепользования и застройки муниципального образования «Тлякеевское сельское поселение» Актанышского муниципального района Республики Татарстан, в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тлякеевского сельского поселения Актанышского муниципального района Республики Татарстан. Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся рассматриваемого вопроса, для включения их в протокол публичных слушаний не выразили.

После обсуждения решили одобрить внесение изменений в раздел «Градостроительные регламенты. Жилые зоны.» статьи 35.1. «Виды территориальных зон, обозначенных на карте градостроительного зонирования» дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Предельные размеры земельных участков:

Минимальный размер земельных участков с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство», «для ведения личного подсобного хозяйства» – 1 000 кв.м.


Максимальный размер земельных участков с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство» – 2500 кв.м, «для ведения личного подсобного хозяйства» – 5000 кв.м.».

Итоги публичных слушаний:

Публичные слушания по рассмотрению проекта решения Совета Тлякеевского сельского поселения Актанышского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Тлякеевское сельское поселение» Актанышского муниципального района Республики Татарстан считать состоявшимися.

Председатель



 Т.Г.Харрасов