# Доклад об осуществлении муниципального контроля и об эффективности такого контроля в Актанышском муниципальном районе

Наименование органа местного самоуправления,

подготовившего доклад: Муниципальное казенное учреждение «Палата имущественных и земельных отношений»

Актанышского муниципального района Республики Татарстан»

Наименование осуществляемого

муниципального контроля: Муниципальный земельный контроль

Вид муниципального контроля: Муниципальный земельный контроль, осуществляемый в рамках

полномочий Актанышского муниципального района Республики Татарстан

Наименования нормативных правовых актов,

уполномочивающих орган местного самоуправления

на осуществление муниципального контроля:

- Земельный кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 26.12.2008 N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Земельный кодекс Республики Татарстан;

- Закон Республики Татарстан от 28.07.2004 №45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан»;

- Решение Совета Актанышскогомуниципального района от 26.07.2008 №28/05 «О положении о муниципальномземельном контроле за использованием земель на территории муниципальногообразования «Актанышский муниципальный район» Республики Татарстан»;

- Решение Совета Актанышского муниципального района от 08.02.2006г. № 5 «О Палате имущественных и земельныхотношений и порядке управления муниципальной

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| I. Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование нормативного правового акта, регламентирующего деятельность органа местного самоуправления и его должностных лиц, а также устанавливающего обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального контроля | | Возможность исполнения и контроля | | | Признаки  коррупциогенности | | | | | | Опубликование в свободном доступе на официальном сайте в сети "Интернет" | | | | | |
| 1 | | 2 | | | 3 | | | | | | 4 | | | | | |
| Земельный кодекс Российской Федерации | |  | | |  | | | | | |  | | | | | |
| Федеральный Закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации | |  | | |  | | | | | |  | | | | | |
| Решение Совета Актанышского муниципального района от 26.07.2008 №28/05 «О положении о муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории муниципального образования «Актанышский муниципальный район» Республики Татарстан» (Решение Совета Актанышского муниципального района от 17.07.2009 № 36/11 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета Актанышского муниципального района от 26.07.2008 №28/05 «О положении о муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории муниципального образования «Актанышский муниципальный район» Республики Татарстан», Решение Совета Актанышского муниципального района от 17.07.2009 № 36/11 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета Актанышского муниципального района от 26.07.2008 №28/05 «О положении о муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории муниципального образования «Актанышский муниципальный район» Республики Татарстан», Решение Совета Актанышского муниципального района от 02.10.2010 № 47/02 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета Актанышского муниципального района от 26.07.2008 №28/05 «О Положении о муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории муниципального образования «Актанышский муниципальный район» Республики Татарстан») | | да | | | №13 от 05.08.2008г.  №26 от 20.07.2009 г.  №15 от 06.10.2010 г. | | | | | | http://aktanysh.tatarstan.ru/rus/munitsipalniy-kontrol.htm | | | | | |
| Решение Совета Актанышского муниципального района от 20.11.2015 № 04 «О Палате имущественных и земельных отношений и порядке управления муниципальной собственностью» | | да | | | №43 от 20.11.2015г. | | | | | | да http://aktanysh.tatarstan.ru/rus/munitsipalniy-kontrol.htm | | | | | |
| II. Организация муниципального контроля | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Сведения об организационной структуре и системе управления органа муниципального контроля | | Приказом Председателя палаты имущественных и земельных отношений от 22.11.2016г. № 13 «О назначении ответственного работника» ответственным за осуществление муниципального земельного контроля на территории Актанышского муниципального района назначен заместитель председателя Палаты имущественных и земельных отношений Актанышского муниципального района. Структура Палаты земельных и имущественных отношений:  -Председатель;  -Заместитель председателя;  -2 специалиста(ведущий специалист, главный специалист) | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Перечень и описание основных и вспомогательных (обеспечительных) функций | | Контроль за соблюдением лицами, в отношении которых проводится муниципальный земельный контроль, сроков освоения земельных участков. Принятие мер по устранению нарушений законодательства, связанного с использованием земель | | | | | | | | | | | | | |
| 3. | Наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок исполнения указанных функций | | Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-Ф3, Федеральный закон от 06.10.2003г. №131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 26.12.2008г. №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Решение Совета Актанышского муниципального района от 26.07.2008г. №28/05 «О положении о муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории муниципального образования «Актанышский муниципальный район» Республики Татарстан», Решение Совета Актанышского муниципального района от 17.07.2009г. № 36/11 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета Актанышского муниципального района от 26.07.2008г. №28/05 «О положении о муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории муниципального образования «Актанышский муниципальный район» Республики Татарстан», Решение Совета Актанышского муниципального района от 02.10.2010 № 47/02 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета Актанышского муниципального района от 26.07.2008 №28/05 «О Положении о муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории муниципального образования «Актанышский муниципальный район» Республики Татарстан», Решение Совета Актанышского муниципального района от 08.02.2006г. № 5 «О Палате имущественных и земельных отношений и порядке управления муниципальной собственностью» | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Информация о взаимодействии органа муниципального контроля при осуществлении своих функций с другими органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля, порядке и формах такого взаимодействия | | В соответствии с действующим законодательством при осуществлении муниципального земельного контроля Палата имущественных и земельных отношений осуществляет взаимодействие с органами прокуратуры и Актанышским отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан. Взаимодействие осуществляется путем предоставления информации о проведенных проверках в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», письмом Федерального агентства кадастра объектов недвижимости от 20.07.2005г. № ММ/0644 «О взаимодействии органов государственного земельного контроля с органами муниципального земельного контроля», а также положений пунктов1.5, 3.7.3, 3.9.4, 3.9.6 приложения к решению Совета района от 26.07.2008г. №28/05, пунктов **1**.3, 4.2.4 приложения к решению Совета района от 08.02.2006 №5 | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Сведения о выполнении функций по осуществлению муниципального контроля подведомственными органам местного самоуправления организациями с указанием их наименований, организационно-правовой формы, нормативных правовых актов, на основании которых указанные организации осуществляют контроль | | нет | | | | | | | | | | | | | |
| 6. | Сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок | | Эксперты и экспертные организации по контролю при проведении проверок не привлекались | | | | | | | | | | | | | |
| III. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля, в том числе в динамике (по полугодиям) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля: | | первое полугодие | | | | второе полугодие | | | | | | год | | | |
|  | планируемое выделение бюджетных средств, тыс. рублей | | нет | | | | нет | | | | | | нет | | | |
|  | фактическое выделение бюджетных средств, тыс. рублей | | нет | | | | нет | | | | | | нет | | | |
|  | расходование бюджетных средств (в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций), тыс. рублей | | В рамках текущего финансирования | | | | В рамках текущего финансирования | | | | | | В рамках текущего финансирования | | | |
| 2. | Сведения, характеризующие кадровое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля: | | нет | | | | | | | | | | | | | |
|  | данные о штатной численности работников органа муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности | | По штатному расписанию - 4 человека, Фактически- 4 человека,  Выполняющие функции по муниципальному земельному контролю - 1 человек | | | | | | | | | | | | | |
|  | сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации | | - | | | | | | | | | | | | | |
|  | данные о средней нагрузке на одного работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю | | - | | | | | | | | | | | | | |
|  | численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю (при их наличии) | | Эксперты и экспертные организации к проведению мероприятий по муниципальному земельному контролю не привлекались | | | | | | | | | | | | | |
| IV. Проведение муниципального контроля | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению муниципального контроля по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям и за год) | |  | | | | | 3проверки | | | | | 3проверки | | | |
| 2. | Сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю, а также о размерах финансирования их участия в контрольной деятельности | | Эксперты и экспертные организации к проведению мероприятий по муниципальному земельному контролю не привлекались | | | | | | | | | | | | | |
| 3. | Сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | | Фактов причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не установлено | | | | | | | | | | | | | |
| V. Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Сведения о принятых органом муниципального контроля мерах реагирования по фактам выявленных нарушений, в том числе в динамике (по полугодиям и за год) | | Нарушений не выявлено | | | | | Нарушений не выявлено | | | | Нарушений не выявлено | | | | |
| 2. | Сведения о способах проведения и масштабах методической работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленной на предотвращение нарушений с их стороны | | Проводится разъяснительная работа с индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами о недопущении нарушения требований земельного законодательства. | | | | | | | | | | | | | |
| 3. | Сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов муниципального контроля | | Основания и результаты проведения мероприятий по земельному контролю в отношении индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в суде не оспаривались. | | | | | | | | | | | | | |
| VI. Анализ и оценка эффективности муниципального контроля | | | | | | | | | | | | | | | | |
| N  п/п | Показатели эффективности муниципального контроля, рассчитанные на основании сведений, содержащихся в [форме](garantF1://70011676.4) N 1-контроль "Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора)", утверждаемой Росстатом: | | Данные анализа и оценки показателей эффективности муниципального контроля, в том числе в динамике (по полугодиям) | | | | | | | | | | | | | |
| Значения показателей за отчетный период | | | | | Значения показателей за предшествующий период | | | | | | Причины отклонения значений показателей (более 10 процентов) | | |
| первое полугодие | второе  полугодие | | год | | первое полугодие | второе  полугодие | год | | | | первое полугодие | второе  полугодие | год |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | | 5 | | 6 | 7 | 8 | | | | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Доля проведенных плановых проверок от общего количества запланированных проверок, процентов | | 0 | 100 | | 100 | | 50 | 50 | 100 | | | | - | - | - |
| 2. | Доля заявлений органов муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано от общего числа заявлений, направленных в органы прокуратуры, процентов | | - | - | | - | | - | - | - | | | | - | - | - |
| 3. | Доля проверок, результаты которых признаны недействительными, от общего числа проведенных проверок, процентов | | - | - | | - | | - | - | - | | | | - | - | - |
| 4. | Доля проверок, проведенных органами муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания, от общего числа проведенных проверок, процентов | | - | - | | - | | - | - | - | | | | - | - | - |
| 5. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами муниципального контроля проведены проверки, от общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, деятельность которых подлежит муниципальному контролю, процентов | | 0 | 100 | | 100 | | 50 | 50 | 100 | | | | - | - | - |
| 6. | Среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя, единиц | | 0 | 3 | | 3 | | 1 | 1 | 2 | | | | - | - | - |
| 7. | Доля проведенных внеплановых проверок от общего количества проведенных проверок, процентов | | - | - | | - | | - | - | - | | | | - | - | - |
| 8. | Доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок, от общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок, процентов | | - | - | | - | | - | - | - | | | | - | - | - |
| 9. | Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда от общего количества проведенных внеплановых проверок, процентов | | - | - | | - | | - | - | - | | | | - | - | - |
| 10. | Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений от общего количества проведенных внеплановых проверок, процентов | | - | - | | - | | - | - | - | | | | - | - | - |
| 11. | Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения, от общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок, процентов | | - | - | | - | | - | - | - | | | | - | - | - |
| 12. | Доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях, от общего числа проверок, по итогам которых выявлены правонарушения, процентов | | - | - | | - | | - | - | - | | | | - | - | - |
| 13. | Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания, от общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях, процентов | | - | - | | - | | - | - | - | | | | - | - | - |
| 14. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, от общего числа проверенных лиц, процентов | | - | - | | - | | - | - | - | | | | - | - | - |
| 15. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, от общего числа проверенных лиц, процентов | | - | - | | - | | - | - | - | | | | - | - | - |
| 16. | Количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба), единиц | | - | - | | - | | - | - | - | | | | - | - | - |
| 17. | Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний, от общего числа выявленных правонарушений, процентов | | - | - | | - | | - | - | - | | | | - | - | - |
| 18. | Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов, процентов | | - | - | | - | | - | - | - | | | | - | - | - |
| 19. | Средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц, тыс. рублей | | - | - | | - | | - | - | - | | | | - | - | - |
| 20. | Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел, процентов от общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований | | - | - | | - | | - | - | - | | | | - | - | - |
| 21. | Показатели, характеризующие особенности осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, расчет и анализ которых проводится органами муниципального контроля на основании сведений ведомственных статистических наблюдений | | - | | | | | | | | | | | | | |
| 22. | Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений, в том числе по оценке предотвращенного в результате таких действий ущерба (по имеющимся методикам расчета размеров ущерба в различных сферах деятельности) | | - | | | | | | | | | | | | | |
| 23. | Оценка и прогноз состояния исполнения обязательных требований законодательства Российской Федерации в соответствующей сфере деятельности | | - | | | | | | | | | | | | | |
| VII. Выводы и предложения по результатам муниципального контроля | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Выводы и предложения о результатах осуществления муниципального контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности | | На 2017 год планируется провести 3 проверки, а также внеплановые проверки при необходимости | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Предложения о совершенствовании нормативно-правового регулирования и осуществления муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности | | Расширить полномочия органов самоуправления по привлечению лиц, нарушивших земельное законодательство к административной ответственности | | | | | | | | | | | | | |
| 3. | Иные предложения, связанные с осуществлением муниципального контроля и направленные на повышение эффективности такого контроля и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности | | В целях увеличения количества проверок и повышения их эффективности необходимо увеличение штатной численности Палаты имущественных и земельных отношений Актанышского муниципального района на 1 ед.. | | | | | | | | | | | | | |

Председатель Палаты имущественных

и земельных отношений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Сираева Л.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) (подпись)

Должностное лицо, ответственное

за составление доклада Заместитель председателя Палаты

имущественных и земельных отношений Салимов Д.З. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (Ф.И.О.) (подпись)

\_\_\_\_\_8(85552)3-11-45\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_01.02.2017 г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(номер контактного телефона) (дата составления доклада)